NOta q̄ en auowry le defendant dit que l'plaint tient certaine terr̄ de luy p̄ homage fealtie, & c̄tain rent, & allege seisine de seruicez p̄ le main le pleint come p̄ le maine de son veray tenant. Et pur l'r̄et arere il auowe. ¶ Wilby damand de lez Justic̄ & dit q̄ il voile trauerser le seisin des seruices cestassauoir ne vnqz seisi des seruic̄. ¶ Et Fitzherbert dit que il ne poit trauerser le seisin des seruices, mes soleint del rent, car le seisin del hom̄ & fealtie ne fait ascū matt̄ quant il auowa pur nient pluz̄ mes solement pur rent. Le seisin del hom̄ & fealty nest material, & dit que il poit dic̄ ne vnqz seisie del r̄et. ¶ Wilby. Si nous trauersomus le seisin del rent, donq̄z nouz confessom⁹ le seisin del remenāt des seruices, issint nous serrom⁹ auterfoites estoppe. ¶ Fitzherbert & Shelley, Vouz poies prend̄ le seisin del homage et fealtie per protestation, & trauerser le seisin del rent, & issint il fist quod nota. Vide mesme le matter. xxviii. H. vi. fol. xlv. En vn Cessauit port per le Viour de Holey vers vn Fullert.

1
Auowrye

Eſ briefe dentre le l'plede que le dem̄ant ad entre pendant le br̄e. ¶ Browne. Sir no⁹ diomus que le tenant &c. iour del briefe purchase fuit tenaunt &c. & vncore est le ql̄ &c. ¶ York. A cest plee plede &c. ¶ Browne Sil soit issint que le demaundant ad enc̄ pendant le briefe, & puis le tenaunt entre sur luy, ore il ad fait le briefe bone, et si issint soit, donq̄z nouz ne poiomus auterm̄t dire. ¶ Fitzherbert. Ceo nest my issint, car si le briefe soit vn foits abate per lact le dem̄ant, c̄e br̄e ne serr̄ vnqz reuiue p̄ nul act en apres. ¶ Englefield, quel reaſō est mesqz en mesme le maner come le demaūdant ad abate son briefe per son entre, q̄ en m̄ le maner le tenant poit ceo faire b̄o p̄ ſō entre. ¶ Fitzherbert. Ceo est clere ley q̄ cest br̄e ne serra bon, vnc̄ ieo marvel que vous moues ceo. ¶ Browne. Jeo purray monstr̄ vn liuer a vous q̄ est c̄oe iay dit. ¶ Fitzherbert. Jeo ne forze de br̄e liuer, car les liuers sont comen enconter cel, par que le plee ne vaut ſas doubt quod nota. En le br̄e dentre auandit, Knightly voit auer dit que il est tenant et est vncore tenant. ¶ Fitzherbert. Vous couiēt a respōder a son barre, car il ad suppose vn entre vers vous. ¶ Knightlie. Sil ne fuit vnques tenaunt mes il est ore seisie, moy ſēble que no⁹ auomus dit assets, car ſil est tenaunt ore nostre br̄e est mainten̄. Et puis il dit que il voile prend̄ lent̄ per protestation, & purra pleder que il est ore tenant. ¶ Fitzherbert. Vous poies dire que puis lent̄ suppose il ad entre sur vouz que respōd̄ a ſō barre. ¶ Browne. Moy ſemble que le priū est bon, come ſi home seisie de terre en fee sumple fait vn obligation et morust, & assets discend̄ a ses heires & il alien lassets, ore lobligac̄ est determine & lac̄ perie, mes ſil purchase l'r̄

2
Briefe

Oct. 1

C 15

NOta q̄ en auowry le defendant dit que l'plaintif tient certaine terr̄ de luy p̄ homage fealtie, & c̄taint rent, & allege seisine de seruicez p̄ le main le pleintif come p̄ le maine de son veray tenant. Et pur l'r̄et arere il auowe. ¶ Wilby damand de lez Justic̄ & dit q̄ il voile trauerser le seisin des seruices cestassauoir ne vncz seisi des seruic̄. ¶ Et Fitzherbert dit que il ne poit trauerser le seisin des seruices, mes soleint del rent, car le seisin ōl hom̄ & fealtie ne fait ascū matr̄ quant il auowa pur nient pluz̄ mes solement pur rent. Le seisin del hom̄ & fealty nest material, & dit que il poit dir̄ ne vncz seisie del r̄et. ¶ Wilby. Si nous trauersomus le seisin del rent, donq̄z nouz confessom̄ le seisin del remenāt des seruices, issint nous serrom̄ auterfoites estoppe. ¶ Fitzherbert & Shelley, Vouz poies prendr̄ le seisin del homage et fealtie per protestation, & trauerser le seisin del rent, & issint il fist quod nota. Vide mesme le matter. xxviii. H. vi. fol. xlv. En vn Cessauit port per le Priour de Holey vers vn Fullert.

1 Auowrye

En briefe dentre le l'plede que le dōant ad entre pendant le br̄e. ¶ Browne. Sir no' dionus que le tenant &c. iour del briefe purchase fuit tenaunt &c. & vncore est le ql̄ &c. ¶ York. Al cest plee plede &c. ¶ Browne Sil soit issint que le demaundant ad entr̄ pendant le briefe, & puis le tenaunt entre sur luy, ore il ad fait le briefe bone, et si issint soit, donq̄z nouz ne poiomus auterm̄t dire. ¶ Fitzherbert. Ceo nest my issint, car si le briefe soit vn foits abate per lact le dōant, cē br̄e ne serr̄ vncz reuine p̄ nul act en apres. ¶ Englefield, quel reasō est mesq̄z en mesme le maner come le demandant ad abate son briefe per son entre, q̄ en m̄ le maner le tenant poit ceo faire bō p̄ sō entre. ¶ Fitzherbert. Ceo est clere ley q̄ cest br̄e ne serra bon, vnc̄ ieo maruel que vous moues ceo. ¶ Browne. Jeo purray monstr̄ vn liuer a vous q̄ est cōe iay dit. ¶ Fitzherbert. Jeo ne force de br̄e liuer, car les liuers sont comen enconter cel, par que le plee ne vaut sās doubt quod nota. En le br̄e dentre auandit, Knightly voil̄ auer dit que il est tenant et est vncore tenant. ¶ Fitzherbert. Vous coniēt a respōder a son barre, car il ad suppose vn entre vers vous. ¶ Knightlie. Sil ne fuit vnques tenaunt mes il est ore seisie, moy semble que no' auomus dit assets, car sil est tenaunt ore nostre br̄e est mainten̄. Et puis il dit que il voile prend̄ lent̄r̄ per protestation, & purra pleder que il est ore tenant. ¶ Fitzherbert. Vous poies dire que puis lent̄r̄ suppose il ad entre sur vouz que respōd̄ a sō barre. ¶ Browne. Moy semble que le priuīe est bon, come si home seisie de terre en fee simple fait vn obligation et morust, & assets discend̄ a ses heires & il alien lassets, ore lobligac̄ est determine & lac̄ perie, mes sil purchase l'r̄

2 Briefe

areremain, oue lacõ eſt reuiue, iſſint icy. ¶ Engleſield, cõ ẽ voier, car ſi le def. en acõ port vers luy voile plede rien per diſcent en fee ſimple, ſuffiſt al pl̃ adire q̃ ſon pier morust ſeiſie de tant de tẽ dount le def. fuit ſeiſi iour del bãe purch, ſans plus, et ſi le def. voil̃ plede eſpetial matter, ceo ne diſcharger luy, mes il ſerra charge quod fuit conceſſum. Mes auter iour Fitzherbert & Shelley diſoient, ceſt cale ne fuit ley, que ſil vn foits alien laſſets, il ne ſerra vnqz charge pur ceo, ideo quere.

3 Quare impedit

EN Quare impedit pt vers le maiſter dũ college en Cãbrige p̃ le noſm̃ de J. S. ꝛc. ¶ Montague plede q̃ le def. eſt corporat p̃ aut noſm̃. S. p̃ le noſm̃ ꝛc. ⁊ dõ ing̃ ſi acõ l̃ pl̃ voil̃ aũ demurr̃ pur ẽ q̃ il cõclude ing̃ ſi acõ, ou le plee ne va forſqz al dõ. ¶ Fitzherbert, l̃ plee ne vaut ſans dout, p̃ q̃ il plede aut̃ plee quod nota.

4 Trauers

EN trauers dũ office pur cert̃ feffees al Niſi prius en paiis fuyt mẽe al Juſtice coñt vn de eux q̃ tẽde le trails fuit vtl̃ en acõ ꝑſonal, ⁊ rec̃ de cel port deuant eux, p̃ q̃ les Juſtic̃z ſurceſſe ⁊ ne voil̃ prẽdr̃ enq̃ſt, ⁊ al iour en bãke fuit mẽ̃ ags Juſtic̃ icy, ⁊ l̃ q̃ſtiõ fuit ſils ont fait bien pu nemy. ¶ Engleſield, Jls nõt power de allower vtlagary, car lour power nert̃dõ forſqz pur prẽdr̃ lenq̃ſt, ⁊ nient plꝫ. ¶ Fitzherbert. Jls ont fait bien, car le trauers eſt ẽ le natur̃ dun acõ real, car ils ſont a reuerter p̃ cel, ⁊ ſi aſcuns deux eſt vtl̃, ilz ne purr̃ ſuer aſcun accion cel tempz, car hõe vtlage ſuera nul acciõ, ⁊ iſſint fuit rule. Nota q̃ Fitzherbert dit, q̃ le reherſal dun matt̃ en fait en le graunt le roy neſt material, come ſi le roy reherſant le bon ſeruice q̃ ieo luy ay fait ouſter le mere en ſes guerres ou en auter lieu, grant a moy t̃re ou aut̃ choſe nient̃ obſtant q̃ ieo ne vnqz fait a luy acõ ſeruic̃, vnẽ le grant eſt bon, quod nota.

Br. patentes le roy. 2.

5 Count

EN bꝛe ð det ſur obligat̃, le cõdic̃ fuit, q̃ ſi obligee deliueroit al obligoꝛ vn Taut̃ a certeine lieu deuant tiel feſt̃, q̃ donqz ſerroit bõ ⁊ loial, ou aut̃ fiſt ſerroit void, ⁊ loppinion del Court fuit q̃ le pleint̃ doit mẽ̃ le condic̃ en ſon count, ⁊ dire coñt il deliuera al obligoꝛ le taut̃ ꝛc. en certein quod nota. Et puz al Trinitie t̃me, Shelley dyt que ſil ne fait iſſint, paraueutur̃ ſerra bon, mez ſil fiſt iſſint, donquez il fiſt ſans queſtion.

6 Barre.

EN bꝛe de det, le pleintif declara ſur obligac̃, le defendant dit que lobligac̃ fuit endoꝛce ſur tiel condic̃, que ſi le def. perfoꝛm touts couenants ꝛc. en vn paire de endentures, que donques lobligation ſerra voide ou ꝛc. ⁊ reherſe les endentures. Et fuit vn clauſe en lendenture que le defendant couenant ꝛc. que il deuant tiel iour ſerroit eſtate ſufficient de terres ⁊ tenemẽtz al value de. xx. markes al pl̃, pur terme de ſa vie. come per le counſail̃ le pl̃ ſerra deuſe. Et le def. dit q̃ il ad fait al pl̃ vn eſtat̃ de t̃re ꝛc. al value de. xx. marc̃ pur t̃me de ſa vie cõe fuit auiſe p̃ le counſel le pleint̃, ⁊ ne monſtre q̃l eſtate fuit q̃ fuit auiſe per ſon counſel, ne ou les terres fueront dont il ꝛc.

Et pur

Rec. Sept 7. 1906

Et pur ceo York, voit auer demurr̃ sur le plee &c. & loppinio de tout le Court fuit q̃ le ple ne fuit võ, mes̃ il doit mẽe iugm̃t q̃l estate &c. & lou les tres sont, iugm̃t que vn issue poit estre pris sur ẽ gõ nota. Cumia.

E. Precipe quod reddat vers̃ deus, ad imparle & laut dõ l'view, & loppinion de Fitzherbert fuit q̃ il auer le view, quere de ceo. 7 View

DE TERMINO TRINITATIS ANNO XXVI. regni regis Henrici octaui.

BRowne dõ õ lez Justic̃ si vn enf. grãt auowe son deinz age a vn hõe & a lez hẽes, & puis q̃nt il vient a sõ plein age, il confirm̃ le estate del grãtee a luy & a lez hẽes, & si cẽ cõfirmac̃ fuit võ ou nemy. Et loppinio de tout l'Court fuit, q̃ le confirmac̃ ne vaut. Et Fitzherb. dit que lenf. poit pleder q̃l ne granta p̃ p̃ie fait, mẽt obstant q̃ il soit seal p̃ luy, pur c̃ q̃ riens passe. Et si lenf. voit fait iuer̃ de seisin al vs̃ del esgl, par auenf. ẽ changera le cas, cõe sil don vs̃ & eux deins luy in, il naura vr̃ de trs̃, mẽt plus q̃ en alisse, quant il fait liure & seisin luy in, mes sil fuit vn let̃ dattorney autrm̃t est, & cest diuersitie fuit grant per tout le Court. 1 Cõfirmation. 4 h. 5. 3a. pl. 4. 9. 38.

WIlleby vẽt a le barr̃ & dõ de la Court. Si hõe soit seisi de fr̃ en dr̃t de sa feme, & il & sa feme font feoffeim̃t en fee, & endenf̃ de sale & bargaine de in la terre, & le vendõ couenãt en mesme lendenture per ceux parolx. s. que le vendõ couenaunt et graunt que il et ses heires paieront al baron & femme annuelment durant lour deux vies & le survivour de eux tl. s. & puis le baron deuie, la femme accept le rent, si cest acceptance serra barr̃ en vn Cui in vita poit per le feme, com si le bar̃ & feme font feoffeim̃t en fee reseruant rent per ceux parolx, yelding & paying tants de rent, dongz il vsit cẽe sans dout q̃ si aũ accept le rent q̃ le feoffement fuit fait võ, & el serra barr̃ en vn Cui in vita. Et si baron sole sans sa feme fait feoffement en fee reseruant rent, & puis le baron deuie, la fee accept la rent, ẽne serra barr̃ a luy pur ceo q̃ el ne fuit p̃me al leaz, & cel diuisitie fuit affirme per Fitzherbert & Englefield, & puis al dartaine ilz fuer̃ accordz q̃ cẽ acceptance del rent õ fee, ne serra barr̃ a le fee en vn Cui in vita, pur c̃ q̃ el accept c̃ per voy de annuitie. Et nẽ semble cõe sil ait dit reddendo tantii &c. car le liume reserue ẽ iisant hors del fr̃ & ait relac̃ al leas deuant, mes icy cẽ graunt ẽ vn nouel couenant fait p̃ le vendee, & semble cõe si le vendee vsit grant p̃ nouel fait vn annuitie al baron & feme, & auri q̃ tel acceptance fuit agreim̃t al bargain, ẽ fuit grãt p̃ touts, mez ilz diõt q̃ l'bargain serr̃ dit soleim̃t l'bargain le bar̃ sole & nemy del fee, pur c̃ q̃ il ẽ mez vn cõtract, l'q̃l p̃ nul possibilitie poit estr̃ le fait de la fee, mez soleim̃t õ le bar̃, & auri 2 Barre. 15 h. 4. 24 a. 11 h. 7. 13 b. 21 h. 6. 24 b. Br. Annuytes. 1. 15 h. 4. 18 a. Com. fo. 132. f. 7 h. 4. 6.

pur ceo que en le feoffement fuit nul parlance del rent, mes solemnis en lendenture, fuit agre per tout le Court q̄ cē acceptaūce ne serra barr̄ a luy, quod nota.

3 Fauxrees. LE parson dun esglr̄ fist leas de sō rectory pur terme dez ās, & puis vn Quare impedit est port vers le pson & lenuynbent, & ils pled̄ feintiñt per collusion, al entent de faire le termour de perdr̄ sō tiñ, ou sil face default al graūd distres, p q̄ le pl̄ recouer, le question est si l'termor per force de nouel estatut poit faure le dit rē pur sō teriñ ou nemy. ¶ Deinsil. Moy semble que il poit, car lestatut ē general, cest al cauoir al lessees, et pur ceo que il est vn lessee, il serra deins le cas del estatut. ¶ Englefield. Il ne serra, car si le parson vñ religiñ donqz le termour nust ew aſcun remedy, mes son terme serra yde, & nul remedy pur luy, dissunt icy ¶ Fitzherbert. Jeo ñ lentent, car il est clere ley que vous dits, donqz a fortiori icy, car si le resignaē que nē forqz matr̄ en fait, le q̄l il fer̄ al mains le ordinary, il serr̄ discharge de lessour, donqz le matr̄ de record q̄ est plus q̄ vn resignaē serra discharge de cel, car il appiert de record q̄ est son volunte a departer oue le parsonage sil confesse en plede feintiñt, p q̄ moy semble q̄ nē aſcun remedy pur le lessee. ¶ Deinsil. Nos poiom⁹ auer Electione firmæ de le personage, & touts tiels choses. ¶ Fitzherbert. Vous ne poies auer.

4 Barre, Nōtenur' HOme q̄ rec̄ per erronio⁹ iudg. fist feoffemñt a son vse, & puis vne derr̄ est port vers luy, & la iudg. reuerse, si cest iug. lier̄ les feoffees ou nemy. ¶ Englefield, Semble ils serront lies per ceo, car quāt le brief derr̄ est port vers luy, & le iudg. reuerse, per cel iudgmēt il & ses heires serront lies, donqz sil soit lie p ē, quel reason mesque les feoffees serra lies? car ils ne claiñ riens forqz a son vse, & si ceo ne serra lye, graund mischief ensueroit, sil q̄ recouer fist secrete feoffement as persons disconus, per que le r̄ en le priñ brefe ne poit scaū vers q̄ de porter son brief de Scire fac. ¶ Baldwin. Si hōe recouer per erroniouz iudgz et fist feoffemñt bona fide, si puis le r̄ port briefe derrour, & reuerse le iudgement, vnē il doit suer Scire fac. vers le r̄ del tre, ou autrement il auera assise, quod tota curia concessit, car nest reason que le tenant del terre serra lie per cel iudgement dount il nest partye ne priuy, mes icy moy semble que il serra deins le cas destatut sil soit port deins lan, pur ceo que il est vn recouī, qō Englefield concessit. ¶ Fitzherbert. Si ē attaint le tenant plede nōtenure, le dōant poit auer̄ que il prist les profites, & issint maintayne son attaint. Et fuit agree per tout le Court que non tenure est bone plee en attaint quod nota. Mes Hare apprentice disoit que nontenure nest plee pur luy que est priuie al primer record, quere ē. Vide. M. 31. Henrici vi. fol. xiiii.

5 Liuere HOme fist feoffemñt a son vse & ad issue fil deins age, le q̄l il marie al hōe de plein age & deuie, & il tient tre del roy. ¶ Browne demaund

maūdo ſi les feoffees ſerrāt cōyel de ſuer liuere hors del maine le roy, pur ē q̄ coūt q̄ le file ne ſoit en gard pur ſon corps, vnē ſa tērē ſerra en gard̄ & pur ē ſans doubt ils doient ſuer. ¶ Fitzherb. Ilz ſerē, car nient obſtant q̄ le file ne ſait en gard̄ p ſō corps, vnē ſa tre ſerra en gard̄, & pur ē ſans dout ils doiēt ſuer iuie, qō nota. Quere ſi el fuyt de plein age coūt ſerra fait, & donās. 27 H 84 a.

nabr. 90. g. tota.

6 Atturnes ment.

SEignior q̄ t. le ſir greant les ſeruices de ſon t. p fine en fee, deuant atturneūt, le grauntee grant ouſt les ſeruices al eſtraunge en fee, & puis le t. atturne al puiñ grantes. Et loypuiō de Norwich chiefe Iuſtice fuit, q̄ latturneūt fuit bō qō nota. Mes qre a q̄l ētet quāt il nad les ſeruices. 21 Gor. b.

7 Spoliac.

HOme p̄ſent ſō clerke al Eueſq̄, le q̄l luy admitte & inſtitute luy. ¶ Deinſi demaūd de les Iuſtices ſi eſtraunge p̄ſet ſon clerke al eueſq̄, & leueſq̄ admitte & inſtitute luy, & induct luy, p que il entē & ouſter le p̄mer incumbent, q̄l remedy pur le p̄mer incūbent ſil auer̄ ſpoliac̄ ou nō. ¶ Shelley. Il nauer̄, car hōe nauer̄ ſpoliac̄ vnq̄s, mes ou ambiō incūbents ſoiēt eins deyeſentac̄ dun hōe, mes ſils ſont eins de p̄ſentac̄ de diuſs perſons, en ceo cas, ſi lencūbent ſoyt ouſte, il naūa ſpoliac̄, mes aſſ. ou acō de trās al comē ley qō nota bō diuſitie, Et hōe auer̄. Quare impedit lou ſō clerke ne fuit vnq̄s induct, car ſuffiſt adire q̄ il fuit admiſſus & inſtitutus ſaunz inductus. ¶ Knightly, Mez home naūa bōe ō droit dauowſō, ſinō q̄ ſō clerke fuit induct, q̄re ē. ¶ Shelley. Jeo doute de ceo, car la hōe liera lez eſ- plees ē groſſes diſmes & mutes diſmes, mez nē iſſint en Quare imp. ¶ Knightly. Lencumbēt q̄ fuit p̄mez inſtitute, poit aū acō ſur ſ caz vers le patron que luy p̄ſent, & l'Archedeacon ſil ne voil luy induct ¶ Browne, Ceo eſt ſeint remedy. none abr. 37. a.

8 Fauxifie

EN le cas de faurifier deuant. ¶ Fitzherb. dit q̄ il fuit aiudge oyez tarde en bank le roy que il ne faurera p q̄ eſt ſās dout oze, & ſi no voillomus ſuffer ē, ils voil reuerſe ceo per errour, car quant vn plō fait vn leas pur vie, ou pur ans, le ley implie vn condic̄ en ē. ſ. ſil ſoit plō q̄ dōq̄ il ſerē bō, auſint q̄ ne ſerē en ſō force, & q̄nt il ſuffer vn recoūe, le ley entend ceo deſtre ſon volunte tanq̄ le contrary appere, ceſt aſſauoir, que il poyt briefe Derrour ou tiel ſemblable, et reuerſe le p̄mer iudgment, per que quant le patronage ē recouer verz luy, le leas eſt expire, per que neſt remedy pur luy ſās doute. ¶ Shelley. Deuaunt leſtatute ieo die que le comen ley fuit que tenaunt pur le t̄me dans ne faurifier, car nē aūc reaſon que ieo vnques oye que celuy que ad forſq̄ chatel deriue hors del frankteñ faurifier ceſt recouer̄, per quel le fee ſimple ē extract del perſon le leſſ. & p̄nt leſtate ſur q̄l le leas dependō eſt deſtroy, il enſuiſt q̄ le leas ſerē extinct, mes per leſtatute eſt fait clere oze, & ieo voil vñ oyer vn cas en quel celuy q̄ nad forſque chatel, poet faurifier al comen ley. ¶ Fitzherb. Si ieo grāt a vo⁹ p̄mā aduocatiōē, & puis ieo ſuffer Iauowſon eſte reō vers 27 H 84 a. 27 H 9 b.

bers moy p̄ bꝛ̄ de Droit dauowſon vo⁹ poies en Quare imp. fauꝛ-ifier cē recouere, & ceo fuit al comē ley.

9 NOta q̄ vn de Greys Inne dit a moy q̄ en vn attaint pl̄ bꝛe tard̄ p̄ pluſoꝛs ē acē de trēs ſoit le ꝺ̄ dit paſſe encoūt eux, vn del petit iuꝛ̄ pleꝺ̄ ceſt de touts actions & dēes fait p̄ vn q̄ pour lattaint, & p̄ cē releas touts fueſ barres de lour attaint.

10 Error. HOme fuit vtlage & poſt bꝛē Derroꝛ, & alligā pur erroꝛ que fuit le Alias cape le noſme del vic̄ ne fuit p̄ ceſt, iſſint q̄ il ne appiert q̄ fuit le ceſt mes ſoleint non inuſ⁹ tamꝛ riēꝛ pluꝛ, & fuit ē vn Pluꝛ cape iſſint, & puiꝛ il fuit vtlage, & pur cel cāe lutlagary fuit reuerſe qꝺ̄ nota, & ē fuit en banke le roy.

11 Queſtio. HOme fiſt leas pur terme dans per endentuꝛ, et per vn clauſe en cel leſſ. couenaunt a garꝛ les auantdits tenits duꝛ le t̄me al leſſee, & a ſes hēes & aſſignes, & puis le leſſee fuit ouſte p̄ vn q̄ nad p̄ ꝺroit ſil auer bꝛe de couenāt vers ſoit leſſoꝛ ou nemy. ¶ Engleſield. Il nauer nul bꝛe de couenāt vers ſon leſſoꝛ q̄n̄t il eſt ouſte p̄ tort, car il nē a nul miſchief, pur ceo q̄ il poit aūbꝛe de treſpas, ou Eiectionæ firm̄ vers ſon celuy que luy ouſte, mes ſil fuit ouſte p̄ vn q̄ ad title paramount vers q̄ il ne poit aū remedy, dōcq̄ il poit aū bꝛe de couenāt vers ſon leſſoꝛ per force de ceux paroꝛs ō garꝛ, quod fuit conceſſum per pluſiourꝛ. ¶ Browne. Il eſt diuerſitie pereū couenant real. ſ. vn garꝛ del fee ou franketeneūt, & garꝛ̄ dun chatel, car ſi ieo enfeoffe vo⁹ oue garꝛ vous nauerez vnq̄ auauntage de cel garrantie ſinon q̄ vo⁹ ſoies t̄ de tꝛe. Mes ſi ieo leſſe tꝛe p̄ t̄me dans oue garꝛ, le leſſee auer bꝛe de couenant verꝛ moy, nient obſtant q̄ il ſoit ouſte ō ſon t̄me, quod fuit conceſſum p̄ totam curiam.

12 NOta q̄ Hales lattourney le roy diſoit, que q̄n̄t le deſ. ou ē pleꝺ̄ vn plee ſur q̄ ilz ſont a iſſue lenē ſerē. Et de hoc ponit ſe ſup patriā. Mes quant le pl̄ ou demaundāt plede vn plee ſur q̄ ilz ſont al iſſue, lenē ſerē Et hoc petit quōd inquiratur p̄ patriā &c. iſſuit ē le courſe quod nota.

13 Briefe. NOta q̄ lenour pꝛeignotāt del comen place dit a moy, ſi vn poꝛt Præcipe quod reddat de terre, ſi le ꝺ̄ enē ꝺenāt q̄ ils ſount a iſſue, ſi le t̄ voit plede ceſt enē en abateūt del bꝛe, il couient adire q̄ le ꝺ̄ enē pendāt le bꝛe &c. mes ſils ſont a iſſue & puis le ꝺ̄ enē, le t̄ doit dire q̄ le demaundāt enē puis le darē cōtinuance & nemy pē-dant le bꝛiefe &c. ceo eſt le diuerſitie, quere de ceo. xxi. H. vi. eſt au-terment.

14 Coroñ EN bāke le roy vn pl̄ appell̄ de felony pur lēbleier de ſilke & chāſet pꝛice x.li. & le defendant plede de rien culp̄, & fuit troue q̄ il ne fuit culp̄, per q̄ le defēdāt pria q̄ les abbettours ſoient enquiſe pur ceo q̄ lappell̄ ne fuit paꝛ ſufficiēt. ¶ Roo. A ceo ne ſerres reſceu, car l'defendant fuit endite de meſme le felony en vn court de recoꝛde deuāt le ſeneſchal de M. & mꝛe vn enditement eſcript en paper q̄ fuit de mꝛ̄ le ſe-

le felony q̄ fuit en lappel, mes ne appiert q̄l iour, ne q̄l lieu, ne deuāt q̄l le enditement fuit pris, per que. ¶ Fitziames pet admise de ſez cō-paignions dibit, que cē nest pas q̄ vn eſcrowe a quo nous nauom⁹ p̄ nul regard p̄ q̄ il dit a les intrours, vo⁹ q̄ eſtes del enq̄ſt oy moy, le defendant en ceſt appell ad ſurmise q̄ lappell nō p̄ ſufficiēt ō rē-damage, p̄ que enquires vo⁹ q̄ur dams le def. ad ſuſteine p̄ ceſt ap-pel. Et ſi vouz trouerez que le p̄ſnelt pas ſufficient ⁊c. donqz enquē-tes vous queux fuer abbettourz del appel en īn ceſt appel q̄ō nota. Et nota que fuit ſurmiſe p̄ ceſt appel, que le felony fuit fait. Anno. i. de īn le roy.

NOta que Hals apprentice dit que cōen appēdant ē de cōen dit ⁊ illint il cōmence a deprimes ⁊ ne ſerr appendant ſinon al tre arrable, car nauera cōen appendant a vn meſe ne a nul aut terre mes arrable ſ̄r, ⁊ ceo cōmen hōe nauera ſinō p̄ preſcription, car hōe ne poit fair cōen appendant, car il cōmenſe ſolement deuaunt tēps hors de memorie, et en ceo home aīa ſufficiēt commē as beſtes q̄ur compeſtet ſa terre a que il eſt appendant quod Fitzherb. affirma-uit, ⁊ dit q̄ auſſint eſt de cōmen appurtenant, car home poet fair cō-men appurtenant a cē iour, ⁊ home poit alener ē ⁊ ſeuer del tre a q̄ il eſt appurtenant, mes illint il ne poit de comen appēdāt. Et nota q̄ fuit agree en īn le cas, q̄ ſi vn maner diſcend a deux parceners ou pluſiours, ⁊ ils font partie, illint que cheſcun de eux ad parcell de meſne ⁊ parcell des ſeruicez, que cheſcun deux ad vn manner quod nota. 15 Comen. 90439ª 37ᵇ634a. Termes de ley. fo. 45. f. E. 5. E. 7. 7. f. 2ª. 22. E. 12ᵇ425b. 18ᵇ626a. 9045a.

EN Quare impedit port vers vn Prior, le pleintife declare q̄ il fuit ſeiſie de lauowſon ⁊c. come de fee, cōe de auowſ. en gros, et illint ſe preſent vn A. q̄ fuit a ſon preſentment admitte, inſtitute, ⁊ induct ⁊c. p̄ que mort leſgl̄ ore voida, illint appent a no⁹ de preſent̄, le defendant dit coment long temps deuant le dit preſentmēt il fuit ſeiſie del dit auowſon come auowſon en gros come de fee en droit de ſa monaſterie, ⁊ illint ſeiſie preſēt vn J. que fuit admitte inſtitute et induct ⁊c. ⁊ puis le dit Prior graūta a vn R. S. prochein auoy-daunce, ⁊ puis le dit J. morult, apres quel mort, le dit pleintife per force de graunt fait a luy per le dit R. preſenta le dit A. que illint p̄-ſent fuit admiſe ⁊c. per que mort leſgl̄ ore voida, ⁊ illint appent al Prior de preſenter. ¶ Browne demaūd de les Juſtic̄ ſil beſoigne de trauers ſauns ceo que eſt ſeiſie en fee. ¶ Fitzherb. Ne beſoigne my, car il ad dit aſſets q̄ñ il ad confeſſe ⁊ auoide le preſentac̄ ⁊c. ſās queſtion, quod nullus negauit, ideo nota. 16 Saiſin en fait de advowſon nient traverſe. Quare impedit 3. fo. 139. a.

IOhn B. port ac̄ dentre en le nature de aſſiſe vers vn Martin, a q̄ il dit coīnt vn J. S. fuit ſeiſie tāq̄ p̄ vn D. diſſeiſie le q̄l enfeffe le pl̄, ſur q̄ le dit A. S. enter q̄ eſtate le tenant ad ¶ Fitzherbert, le plee ne vaut, car nul title eſt compris Deins le barre, car le barre 17 Barre.

neſt

neſt auꝰ mes q̄ J. S. fuit ſeiſie que eſtate le tenāt ad le quel eſt nul title. ¶ Engleſield, mes ſil aū dit q̄ J. S. luy enfeoffe, & done vn colour al dōt ē ſerra bon. ¶ Fitzherb. Le plee ne vaut pur auꝰ cauſe, car le ꝰ doit conuſter vn immediate enꝰ ſur le dōant en ſon bart enuers le bē, ou auꝰmēt neſt ple, et pur ceo le plee ne vaut, quod nota. Vide. H. 5. H. 7. fo. 11.

18 Recordar'

VN pleint fuit remoue hors de auncient demeſne p̄ Recordaꝰ en plee de terre, & le Recordare fiſt menc̄ q̄ le parol fuit tenus ſans bē. ¶ Deinſill. No⁹ p̄iom⁹ q̄ le pol ſoit remaū, car il ne puit eſtr̄ bñ remoue, pur ceo q̄ nul ple de terre poit eſtre tenus en auncien demeſne ſauns bē. ¶ Fitzherb. ceo neſt iſſint, car home auera aſſ. de freſh force en auncien demeſne p̄ pleint en m̄ le maner come hōe aū deins vn ville ē aumē borough clereint, & iſſint ē le Regiſter pur q̄ il ē bñ remoue qō nota.

19 Feffemts & faits.

HOme ſeiſie en certein terre de Gauelkinō, fait feoffement en fee al vſe de luy & ſa feme, & les heires de lour deux corps loialment iſſuāts & le remainō a les droit hēs le baron, le baron & feme murrant ſans iſſue, le queſtion eſt, le q̄l ceſt remañ ſerr̄ as hēs per le cōen ley, ou a les hēs per le cuſtome. ¶ Norwiche & Fitzherb. Semble q̄ ceſt remainō ſerr̄ as hēs p̄ le cuſtome accordō al tenur̄ del tr̄, cōe ſi ieo doñ terre en Gauelkind a vn, & les hēs de ſon corp̄z, ore toutz enheriterount enſemblement, iſſint eſt de rent iſſant hors del terr̄ en Gauelkinō ceo enſuera le tenure del terre. ¶ Shelley. Moy ſēble q̄ rent graūt hors del terre en Ganelkinde, ne ſerra partible enꝰ lez malez, quia le p̄ſcription eſt le choſe que fait le terre de tiel tenur̄, & ē couient eſtre de temps dont memory ne court, le quel p̄ſcription ne poit auer lieu en ceſt rent que ore commence, & aury le p̄ſcripc̄ de Gauelkinō eſt, q̄ le tre eſt tenus en ſocage del nature de Gauelkind, et que touts terres del nature de Gauelkinō, et tenus en ſocage ad eſtre partibl &c. et ceſt rent ne giſt en tenur̄, per q̄l p̄ſcripc̄ ne poit ſeruer pur ceſt rent, et neſt ſemble lou rent eſt graunt hors d̄ terre en auncien demeſne, quia la rēt ſerr̄ del nature del tre p̄ cauſe del trial, car ceo ne poit eſtr̄ trie mes lou le tre eſt, & ē eſt en aumē demeſne, mes neſt iſſint de rēt hors de Gauelkinō, quia ē poit eſtr̄ trie lou le tre ē p̄ le cōen ley. ¶ Fitzherb. ieo ayc conus. iiii. iudgements en ceſt point que le rent enſuer̄ le natur̄ del terre, & ieo agrea que le tre de nature de Gauelkind eſt tenus en ſocage, et nē p̄ ſeruice de chiualer, mes entant q̄ le rēt iſſiſt hors del terr̄ en Gauelkinō, il ſerr̄ de iñ le natur̄ q̄ le tre eſt, qō Norwich affirmauit, Mes nota q̄ fuit dit icy, eſt cert̄ tr̄ en Gauelkind q̄ eſt ten⁹ d̄ l Eueſq̄ de Cant̄bur̄ p̄ ſeruice de chiual̄ q̄ eſt partible enꝰ les males, & ē fuit aiudge en bāk le roy, & lour oppinion fuit, q̄ ſi home ſeiſie de tre d̄ natur̄ de Gauelkind fait vn dōe en taile, a tener de luy p̄ ſeruice de chiual̄, q̄ ceſt tr̄ ſerr̄ partible, nient obſtant que il eſt tenus per ſeruice de chiualler.

¶ Nor-

¶ Norwich. Cest cas de remainder est bon tho a ore pendant vn ley dit est remainder cōe purchase et nemy per discontinues bien estable remainder ferē refer al fee sur qui il deuendra et dit fuit long opinion mes ore tēpmes quere car ils sue en vn ple a vse et il fuit dit q̄ fuit

Prescripcion.

Brooke.

Enquest.

20. Prescripcion.

Brooke.

Brooke.

21. Coroun.

22. 20. E. 3. 3. b. Ioinder en accion.

23 Fessemēts. & faits.

Eglesfelde vers vn pyour le defendāt dit que ten ē ple a vse et fuit dit q̄ vse et ten nunc est dit q̄ heire il

24 Enquest.

ceſſoiez ceo mes pleintes non contenen ſoyſque dura ceſte bie quod nota.

NOta que ceſte terme vn Jur fuit charge ſur vn iſſue ioint en briefe dentre en nature dassife, & puis il departe del barre al hoſtel pour enquere ceo dont ceo voit, et puis il reuenont al barre par quel enquiſte del iſſue fuit quil fuit lur & fait agree per voluntes les iuſtices que ils poiſſent a aſcun temps deuaunt ceo voit reuenir par quel euidence daſcun fait de qui ils ſoient en doute, et iſſint ils ſient quod nota euidence fuit done a eux de noueil.

25 Briefe.

DIuers perſons porterent brief ſur loial caſe vers vn I. ſolle cōe gardein dins dun eſgliſe a qui le defendant dit que iour de briefs purchaſe ils ne fuer gardeins &c. et ſur ceo ils fuere a iſſue et le Jur done lour verdit que lun des pleintifes fuit gardein lour &c. & ſaut nemy. Lentour pleignotarie, dous coniem adire que les deins fuerunt gardeins, ou q ils ne fuerent & nemy cee dites. Shelley, Ceo neſt iſſint, car ſi lun neſt gardeine donques ils ne ſōt gardeins per qui le verdit eſt bō, & ſur ceſte auerment & eſt briefes cauſes loupee le verdit briefe a barres quod Nota & ich conte eſte, per quels commaunder lentour dētre le verdit cee le Jur dount adeprimes. Et nota q̄ fuit agree p toutes les iuſtices en cel plee que ſi vn patrilh preſcribe per lour aſſent dēlier chescun an ii. homes de lare lour gardeins de loue eſgliſe, & auxi il ad eſte vſe de temps &c. que tielz homes iſſint eſlues ſerō gardeins pur deux ans vncore le patrilh per lour aſſent poit a aſcun tēps deis les deins remouer tielz gardeins iſſint eſlies, & faire noueis. Mes ſi les gardeins voilonte waſter les biens de lour eſglise q̄ fra graūd en contemenee ſi le patrilh ne poet remouer ceux, et iſſint poient les biēs &c. eſtr touz deſtruſes deuaunt le fine de deux ans, p qui a aſcū tēps le patrilh poient remouer eux.

26. Barre.

NOta que Engleſilde dit que ſi vn obligacion ſoit endoze one tiel condiciō que ſi lobligour parfoyme toutes le couenants &c. compris en certein Indentures ou pluſiours couenants ſoient deins lendēture y quel dēe de dette poyt ſur ceſt obligacion que neſt plee pour le defendaūt de reherſer le condiciō & lendenture et adire que il ad parfoyme toutes les couenauntes &c. mes couient alledge eſpecialment coment il ad ployme toutes, ceſt aſſauoir cheſcun article & alr eſpecialment coment & il dit Deinthil, Si vous voilles demurrer ſur tielz plees dōz les plees voillent enquire pur meliōr counſel, et le court ne ſeroit iſſint trouble pur eux, & auterfoitz en cē terme ieo oye ep Shelley, Quant il dit que tiel general pleding ne vaut quod nota. Et Finsherbert, en mē teēps dit que cē maner de pleding ne vaut & fuit courtoiſe que Brooke pur ceo q̄ il pleb en tiel maū. & dit q̄ ce pleding ne fuit vnq̄s vſe tāq̄s les deux ans oze paſſes, et ſi aſcū voil demurr ſur tielz plees il voil donc iugement encounter eux iſſint que tielz corrupte plees ſoient a voilie tout outrement en temps auener.

Un

VN pozt Repleg. de vn Juuenc̃, & le def. claime propertie, & sur ceo ils fuer a issue, & puis le pl̃ fuit nonsue, & issist dc̃ de second deliuerance dun vache. ¶ Knyghtely. Sir cest bc̃e couient accozd al prim recozd, & il varie, p q̃ iudgemt de bc̃e &c. ¶ Fitzherbert. Le bc̃e est bon, car il puit estre que il fuit inuenc̃ al temps del Repiegiare pozt, & que ozr il est vn vache. Et en seconde deliuerance le pleintife poit varier del ioure & lieu, & il poit pozter son seconde deliuerance de mainders ass̃ que le Repiegiare fuit. Et auri en ascun cas de plusours: cõe si ieo pozt repleg. de deux auers, & le def. auowe le pris de. iiii. & puis ieo sue nonsue, ozr ieo puis pozte le second deliuerance de les. iiii. pur ceo que poit este que ieo aye mispris mon bc̃e, per que le brieue est bon. 27 Briefe. 28 Barre.

EN bc̃e dentre sur lestatut de añ v. R. ii. le def. pleõ que il fuit fuit seisi tanq̃ p le pl̃ disseisi, & q̃ il entre come dien a luy lisit. ¶ Wilby. Sir ceo nest plee. ¶ Fitzherbert. Sir ceo est bõ plee en cest bc̃, & issint est en bc̃e de tr̃s, quare clausum fregit, car le def. ne serra charge de necessitie de conueier a luy tiel title, nient plus que en bc̃e de tr̃s, per que nest dout, mes que il est bon plee. Issue. ¶ Wilby. Sir nous voullomus adire q̃ ie pl̃ fuit seisi, tanq̃ le def. enter encõter le fozme de lestatut, sauns ceo q̃ le pl̃ disseisist le def. ¶ Fitzherbert. Ceo est bon issue, quod nota.

VN N. pozt scire fac. hozs dun fine dañ erec̃ del manet de Dirtelby. ¶ Montague. Sir nous diomus que il ad deux mayers de D. s. graund D. & petit D. deins mesme le countie, & nul sauns addition, per que nous dõomus iug̃s de bc̃e. ¶ Fitzherbert, Si le brieue vst este del manet de D. sans pluis, il nust este plee a dire q̃ il ad deux maners de D. & nul sans addition, mes il ad vn plede a dire q̃ il ad. ii. maners de D. &c. Mes si le bõ vst este del mañ de D. in D. donq̃ il vst este bon plee q̃ il ad deux maners deins m̃ le counte &c. ¶ Shelley. Si ieo aye vn maner en vn counte appelle graund D. & nous auomus aut mañ en mesme le counte appelle petit D. & ieo leua vn fine a vn estraunge del mañ de D. ne passa mon mañ par cel fine ieo die q̃ cy. ¶ Fitzherbert. Jeo die q̃ il ne passa per cel fine, car vous naues ascun tiel maner, mes si vst vn feoffement la il passera per liuere. ¶ Shelley. Si iay le maner de grand D. iay le maner de D. per que il passera. ¶ Fitzherbert. Jeo die q̃ il ne passera, quere. 29 Briefe.

IOhn Otton pozte vn Repleg. vers W. Wiles, de ses ass̃ a tozt pris̃ en Dale, le def. dit que le lieu ou &c. est tãt &c. dont vn G. Folrambl chiualer fuit seisi en son demesne come de fee, & cel terre tient de le def. per homage, fealtie, & escuage, & xx. s. de rente patable &c. des queux seruices il fuit seisie per my la maine le dit G. F. come per my la maiu son very l̃, & pour tant de rente &c. il auowa le pris &c. & sur ceo le dit G. F. diẽt en le court en ꝑper per- 30 Auowry.

son, & ioint a le dit J. Otton sans proces, & fuit reseeine, qõ nota, mes nota q̃ deuant c̃ le pl̃ voit aũ trauers le tenure, & pur ceo q̃ il fuit estraunge al auowt̃ ne fuit a c̃ resceu. Mes Fitzherbert. disoit q̃ il poet demurr̃ luy, p q̃ Knyghtely relinquist son plee, & puis G. F. dit̃, & ioint tõe deuãt, & puis Knyghtely pleõ q̃ le dit G. F. tiẽt le dit terre del auowãt p homage fealtie, & xx.s. de rẽt, sans ceo q̃ il tient de luy p homage, fealtie, & escuage, & xx.s. de rẽt. ¶ Brown le tenure nest trauersable en vn Replegiare, mes il doit trauers le seisin. ¶ Fitzherbert. Le tenure nest trauersable sil agree oue luy en le nature de seruices, si come le pl̃ voile auer dit que il tient de luy p homage, fealte, & escuage, & x.s. de rent, c̃ nest bon trauers, car il agree oue luy en cẽ cas en tout le tenur̃ forsq̃ q̃ il ne tiẽt p tant de rent, & si lauowant fuit seisie per encrocheñt de plꝰ rent q̃ il tient en fait sans coercion del dist̃, ceo est sufficient possession pur faire auowrie, per que la le trauers ne vaut, mes icy le def. auowã pur ceo q̃ G. F. tiẽt p seruice de chiualer, & le pl̃, & G. F. dõt que ils teignont per seruice, que est socage tenure &c. sauns ceo q̃ il tient per seruice de chiualer, le quel est bon trauers, car lour tenures sont de seueral natures, & nemye de vn nature. per q̃ le trauers est bon sans dout. ¶ Browne, il ne respondra a vẽe auowry, car nous auowomus pur rent arreke, & il confesse que il tient de nous pur xx.s. de rent, & rien dit, les q̃r le rent soit arrere ou nemy, & il doit dire illint. s. rien arere, p q̃ son plee ne vaut. ¶ Fitzherbert. Ceo est voier, il doit respondre a ceo, car il couient adire que il tient de luy par homage fealtie, & xx.s. de rent &c. & quant a cest rent rien arrere, sauns ceo que il tient de luy par homage, fealtie, escuage, & xx.s. de rent, car autrement cest auowrie nest respõdu. ¶ Knyghtly. Donques le plee est double, mes nota que apres Knyghtly amende son plee, illint come Fitzherbert disoit, qõ nota, & alii econtra.

31

Waſt.

C Estly q̃ vse pur vie fist vn lese pur ans, le lesse pur ans, fist wast & les feoffes porte bẽ de wast õs le lesse pour ans. ¶ Knyghtly, iugꝫ de bẽe, car nest ascũ tiel bẽ en le Register. ¶ Fitzherbert, ceo nest material, car cest bẽ est per reason dun estatut de Richard le iii. & quant vn estatut done vn acc̃ q̃l reason est q̃ pur ceo que tiel bẽe nest en le register que le party serra sans remedy, per que respoignes quant a c̃. C Et nota que lopinion de touts les Justices fuit q̃ laction gist pur les feoffes vers le tenant pour terme danz, car quant cestly que vse entre sur lez feoffes, & fist lese pur ans, ore le lesse pur ans est tenant pur terme danz en poss. & le reuersion en les feoffes. Mes ils fueront en dout coment le briefe serra, car le briefe fuit cum A. & B. fueront seisiti ad vsum C. & ne dit de quel estate ils fuer seisies. s. come de fee, en fee taile, ou frankt, pur ceo plusours teign̄ le bẽ male, quere de ceo.

¶ Brown

BRowne vient al barre et pria vn Cap̃ vz vn abbe sur vn recouer̃ en acc̃ de dette. ¶ Fitzherbert, ceo naues mye car chescun abbe est sufficient, p q̃ nul Cap̃ gist vs luy nient pluis q̃ vers vn counte ou seigñ, per q̃ nest asc̃ doute, mes q̃ nul capias gist vs luy. ¶ Deinshil. Jeo aũa capias vs vn chiualer. ¶ Meruin. Home poit estre chiualer & aũ nul frãkteneint, mes illint ne poit vn abbe per cõmen entendeint. ¶ Browne. Dõqz ieo serra sans remedy pur non execution ¶ Fitzherbert. Nemy, car vous poies aũ elegit sur testatum, dun auk̃ county lou labbe est suffic̃ quod nota. 32 27 H 8 22 b. 28 H 7 10 a. Executiõ.

VN C. poit accion de Dette cõe executor a vn B. et recouũ, et deuant execucion sue il mourust intestak̃ & lordinarie cõmitt ladministrac̃ des bns celuy q̃ recouer, & le prim̃ testatour a vn A. le q̃l port Scire fac. cõe administratour del testaint del dyt C. pur aũ execuc̃ del iugz. ¶ Ienour monstra a Fitzherbert, q̃ le bc̃ doit este come administratour a B. & nemy cõe administratour a C. car quant C. lexecutor mourust intestate ore c̃ est vn murrãt intestak̃ del prim̃ testatour p q̃ le bc̃ doit este cõe administratour a B. et nemy a C. ¶ Fitzherbert. Dõqz le bc̃ serra cõtrariant en luy m̃, car si le bc̃ serra come vous dits, dõqz il suppose q̃ le primer testatour mourust intestak̃ & p le recouerie est proue q̃ il fuit execuk̃ issint il est contrariant en luy m̃. Nota que en le cas del priour de Holles vers Fulstari le priour relinquist son plee deuant & plede que il nentra mye prist &c. Quere del matter en ley, car Knightly nosa ieopde le matk̃ en ley. 33 Executiõ. 10 H 4 fo 8. Br. Administrators. 2.

NOta que Fitzherbert dit que quant vn general pdon c̃ fait per pliamt̃, le court ex officio est tenus de prendr̃ notice de ceo, nient obstant q̃ le partie ne voil prendr̃ auantage de c̃, come si vn felon soit pardon par parliament, et puis le pty est endite de ceo le q̃l vient & pled̃ rien culp̃, & est troue vz luy, vncore il ne serra pendus, car le pardone est chose apparant a le court, de q̃ il couient de prender notice. 34 Office de court.

¶DE TERMINO MICHAELIS ANNO XXVI. regni regis Henrici octaui.

NOta q̃ si hõe prist feme qui ad bns, ore les biens sont en le barõ pur doner, ou vender a s̃ pleasur̃ durant lespousels. Mes si aps ils sont deuorces donqz la femme auera ses bns arreremaine sinõ que le baron ad done eux ou venũ eux, car dõqz el est sans remedye, mes sil alien eux p collusion donqz la femme poit auerrer le collusion. ¶ Car 1 Eliz. fo. 12. 5. Barre.

Shelley, dit q̄ le ley done les biens le feme al baron pur cause del espousels & quant lespousels sont dissolues, dōqz est reason que la feme aūa ceux arreremain, et c̄ cas fuit en debate pen̄t vn feme & cesty q̄ fuit son baron aps q̄l ilz fuer̄ deuorse, et loppiniō del court fuit vt sup̄. ¶ Fitzherbert, & Norwich, disoit q̄ si ieo soye ten⁹ a vn feme soule en vn obligacion et puis ieo preigne īn le feme & puys nous sumus deuorse, ore le feme poit vse accion vz moy sur mesīn lobligac̄, nient obstant q̄ il fuit a vn tempz en suspence, & Fitzherbert, disoit q̄ pur tielz choses q̄ ne poient este conus la feme suera en court christien, car el ne poet aū accion al comen ley sicome argent, ou tiels choses pur c̄ q̄ nul accion daccōpt gist pur ceo que il ne fuit resceiuer pur accōpt render, mes de tiels choses q̄ poient estre conus el poit aū accio de detinue qō Shelley concessit, & pus fuit aiuge accordant al prin̄ mat̄.

com. fo. 36. r. 116. 4 Bekering. fo. 80 43a. 24 b.

2 Replic.

EN tresPas le defendant plede q̄ son pier fuit seisie & morust p protestacion seisi, et la terre descende a luy cōe fits et heire & done colour al pleintife, le pl̄ dit q̄ vn estrange fuit seisie & en feoffa certeine plons al vse de John at Style, et ils esteant issint seisies le dit John at Style fist leas pur ans al pleintife p force de q̄l il fuit possesse iesqz le defendant fist le trespas. ¶ Fitzherbert & Shelley, cest plee ne vaut, car il ne respondera le barre q̄l il doit ou trauerse, ou confesse et auoid: & issint nad il fait, car il fait son title alarge & ne respondra my le seison le piere del defendant, per qui nest question, mes que le plee ne vaut qō Norwyche concessit ideo nota.

22 Ed. 4. 22a.

3 executors

MOuntague dō cē question des Justices, hōe fist deux hōes ses executorz & morust, lun executor, pue le testam̄t en ambō lour noms encount le volunte de laut̄, et puis bre de dette c̄ port vs eux come exec̄ le testatour, si cēi q̄ ne voilloit estre exec̄ poit pleder ne vnqz exec̄ ne vnqz administratour come execū. ¶ Fitzherbert, il poit issint plede sil nauer administr̄, car le probat̄ ne fist luy exec̄, sinon q̄ il administr̄ clerem̄t en cē cas, qō tota curia concessit. Shelley. Cesty q̄ prouast le testamēt ne poit pledr̄ ne vnqz exec̄ nient obstant q̄ il ne fait ascū acte aps le pbac̄ de c̄, car le probac̄ del testam̄t est administer en luy īn. ¶ Fitzherbert. Ceo nest issint sinon q̄ il medle oue les biens, et le probac̄ est spirituall act le quel ne estoppe luy icy. ¶ Shelley quaunt il proue le testament il paya les fees de pbat̄ des bīz le testatour le q̄l est vn administr̄. ¶ Fitzherbert. Parauenture il ne paia ascun fees des bīz del testatour quere ceo cas.

27 H. 8. 11 a.

Br. Administrators 2.

20 Hen. 6. 21 a.

4 Garde

EN br̄ de quare se intrusit maritagio non satisfacto le pl̄ coūte co mēt le pier le defēd tenoit del roy en chief, p seruic̄ de chiualr̄ et morust en s̄ homage p q̄ le roy seisit le gard̄ &c. Et per ses letts patents grāta le gard̄ a celuy pl̄ p q̄ il fuit possesse & mr̄e coment

23. fo. 345. b. 1.

il tend̄

il tend̄ al def. conuenable mariage & il refusa et ent̄ en s̄ tre sans gree fait a luy as dam̄z &c. le defendant plede com̄t s̄ pier tenoit del roy, et fist fesseūt al vse de luy m̄, as certein pers̄os, et mozust le defendant esteant deins age, p q̄ le roy seisit &c. et pus̄ le defendant vient a son pleine age, p q̄ le roy fist liuere as feoffes le quel &c. et demand iug̃ si accion. ¶ Knightly, Sir moy semble que son plee nest bon pur diuers causes, car il appiert q̄ le roy ad graunt a nous le gard̄ del terre, et de leire &c. durant minozitie & quādiu in manibus n̄ris fozе contigerit p qui le pl' ē entitle dauer le mariage, et quant le heire vient a s̄ plein age le roy ne poit fair̄ liūe a luy pur ceo q̄ il grant a luy l'mariage, car dōq̄ il fait tozt al pty et nient obstant q̄ le ley soit contrarie a n̄ conceit il naūa le lyūe ¶ Fitzherbert. Moy semble q̄ vous estes sans remedy, car quant le roy grant a vous le gard̄ durāte minoze etate, per ceux paroix vous nestes entitle dauer la terre pluis longe q̄ lenfant est deins lage, et c̄ vous aues ewe, et p ceux paroix, quamdiu in manibus n̄ris fozе contigerit, c̄ nest title plus̄ longe q̄ le roy ad fait liuere, et quant le roy ad fait liuere, oze b̄e patente est parfozm̄ p q̄ &c. ¶ Knightly Moy semble que nous duissomus reteigner le terre, tanq̄z nous sumus satisfie del mariage, sicome le committe dun comen person serra. ¶ Shelley. Est graund diuersitie parent̄ vn comen persons cas, et le cas le roy, car nient obstant q̄ le roy committe le garde ouster vn̄ il demurt gardeine, mes issint nest dun comen person & ceo est pue pur c̄ que il est de suer liuery hozz del maine le roy a son pleine age ¶ Fitzherbert. Est diuersitie penter le committe le roy et le grante, car le committe accomptera al roi des pfits del garde, et le grante auera a son vse demesne, et en le pz̄m̄ cas le roy est garden, mes en lauter cas le grante est gard̄ q̄d Norwich concessit, & Shelley negauit. ¶ Norwich. Si vn intrude sur le possession le cōmitte le roy, il auera Scire fac. sur vn infozmacion mis en leschekier. ¶ Et nota q̄ loppinion de Norwich, Fitzherbert & Shelley fuit q̄ p ceste liuere le committe fuit barr̄ de ceste accion. Mes quere de ceo, car le darreine terme pchein passe ils fuerunt en oppinion que ceste liūe ne fuit bon pur le reason que fuit fait p Knightly. Ideo quere.

tenūes de mariage

liuery fuit al effect & pmb. refusal ayre

1 Hy 17a 4 Hy 12a 26b 6a

2 Hy 6b.

5 Add Roy. chirt. committe & grantee le roy

5 Relief.

WIlleby d̄ōe de Norwiche chief Justice si h̄oe tient terr̄ de Roy, et auter terre de auūs psons, et puis mozust s̄ heir̄ esteāt deins age p q̄ le roy seisist le garde del h̄e et del s̄ tre auribn̄ tenus de luy cōe de auūs, et puis le h̄e vient a s̄ pleine age sil paiera reliefe a les auūs seignours. ¶ Norwich, Il payer̄, car lestatut de Magna charta capitulo. xxvi. est a entēder quant leire est en garde a mesme le seign̄ oue le terre issint que le seygnour ad pzofit durant son nonage, mes icy le roy auera le tre p̄ pzerogatiue issint que le seignour naūa aleun pzofite, et iay vieu

vn

vn cas q̄ le heire esteant en garde al roy ad este tenus a son pleīn age de paier lx.li. de les arreragez de rent encurrus durāt le tēpz q̄ il fuit en garō al roy as auꝰ seignorz pur c̄ q̄ ils ne poiēt dōer le rēt, le t̄re esteant en le maine le roy. ¶ Knightly. Sir moy sēble q̄ ceo ne poet estre, car quant le tenancy fuit en maine le roye q̄ est seignior paramont, ieo entendō q̄ lour seruice fuit en suspence pur cē tēps, et donqz ils ne poient demaunder aſc̄ rent pour ceo, & est vn ground q̄ home ne paiera reliefe esteant de pleine age, mes la q̄ sil vīt este deins age il serra en garde & econuerso. ¶ Shelley mō oppinion est contre touts gents en cest poicnt, car est enconī reason cōe moy semble. ¶ Et Norwich disoit q̄ si nī liuers ne fuissēt issint, q̄ il est dure pur prouer p reason.

6 Iugement

39 H. 6. 17. a

NOta per Fitzherbert que en bī de droit, iudgz final ne serra done mes aprez le mise ioine. ¶ Et Fitzherbert & Shelley, disoient q̄ en bī e de droit si le t̄ vouche & recouer en value q̄ iudgz ne serī final pur le t̄ vōs le vouche qō nota. ¶ Fitzherbert. Chescun recouere sur departure en despite del court, est vn recouere per defaut. Et nota que le cas fuit que le founder dun priorie port brieue de droit vers le priour et il vient et vouch le criour & le criour enī en le garrantie & ioine le mise sur le mere droit & ē mette sur le graunde all. et le demaundant imparle et puꝯ le vouche departe en despite del court, per que iugement finall fuit doñ pour le demaundaunt vers le tenaunt per qui le priour recouer ouster en value quod nota.

7 Auowry.

VN Chauntery fuit foundu p le noſme de John at Style & corporate p tiel noſiñ et fuerount iii. chapleines de meſiñ le chauntery & vn de eux prist auers dam̄ fesant, et cēi a q̄ les auers fueī port Replegiare, le question fuit coment il serra aide.

15 H. 7. 17. a

¶ Fitzherbert, Il poit faire conisans cōe bailike al dit corporaī ou al roy et c̄ sans fait et niēt obstī q̄ il ne soit fait bailif est assets bō, car nē trauersable: si ieo distreine pur bī e rent seruice si vous agrecs nient obstī q̄ vous ne fistes moy bī e bailike est assets bone, mes vn ne poit iustifier cōe seruant a vn corporaī sauns monstre fait de reteigne quod tota curia concessit qō nota, et issint il fuyt rule.

15 H. 7. 17. a

7 H. 7. 16 b.

4 H. 7. 6 B.

¶ Norwich si le roy done a moy bns ou aut̄ chose de rigore iuris, c̄ nest bon sans fait qō Fitzherbert affirmauit, et dit q̄ si le roy voile reuoker c̄ il serra voiō qō nota.

8 Quare impedit.

VN prior auoit lauowson dun vicarage dun esglise appropie a s̄ priorie deuant tēps de memorie, et puis en tēps le roy q̄ ore est le priour graunt p son fait enseale ouesqz le couēt seale lauowsō al hī del foūdour, et ses hīs, et puꝯ lesgl̄ deuiēt voiō & il plēt, & vn estrāge luy disturba & il port quare impedit, le q̄stiō fuit coīt il ferī s̄ declaraī, & sil besoign̄ dalleger vn plētaī en ses aunceſters deuāt le ap̄priaī le q̄l fuit deuāt tēps de memorie. ¶ Mountague, Ceo ne poet este, car chose allege deuāt tēpz

7 H. 7. 11 b. 21 H. 8. 5. a

de

de memorie ne poet estre trie, et serra en vaine dalleger ceo quaunt il ne poet estre trie. ¶ Fitzherbert, Le count serra sur tout le matr, & dō de eux fuist auoyent le fait quant le appropriation et ils disoient ne que ly. Fitzherbert, le count serra de tout le matr, & nient obstant q̄ il allege vn chose qui fuit deuant temps de memorie ceo ne fait al cun matr, car il ne poit autrement faire, et nest reason pur ceo q̄ le appropriation fuit de quant temps de memory q̄ il serra prendic̄ p̄ & come si mon auncester fist fonder vn abbey deuaunt temps de memorie, & ore labbe voelx le coūent aliener terre, ceo auera mon cōtra formam collationis, & vnc̄ le foundac̄ fuit deuaunt tēps de memorie quod fuit concessum. ¶ Deimshil. Si ieo sue forme dun avowson en fee, & puis ieo graunt primam aduocationem hac vice, & le graunte p̄sent et teit del graunte moie disturbe enclalinant fee & ieo port quare impedit, & allege vn presentacion et le graunte hac vice, moy couient monstre fait del graunt, car ceo prove le presentation destre fait en mon dō et moy destre en possession, qō fuit negatum per omnes Justic̄, & ils dyvient que le ley fuit clere q̄ il ne besoigne pur le graunto de monstre fait, qō nota, et issint ad este adiudge diuers foits. Et Fitzherbert dit que est vn liuer come Deimshil ad dit mes ceo nest ley, car sont multes liuers encounter ceo.

¶DE TERMINO HILLARII ANNO XXVI. Regni Regis Henrici octaui.

VN home port br̄e de trēs sur son case vers vn auk pur ceo q̄ le defendant auoit appell̄ le pl̄ theefe, et dit q̄ le pl̄ auoit emble certeine shepe dun J S &c. le defendant dit q̄ le cōmen voice & fame del pais fuit que le pl̄ duist auer emble mesme le shepe & issint justifie sur que le pl̄ demurt le darrein terme deuaunt & a ore Fitzherbert disoit clerement que ē ne fuit plee, et que il voile dōn iug. issint quaunt ses compaignōs veignent. Et a aut̄ iour lappinion del court fuit clere que il ne fuyt plee qō nota.

Action sur le cas.

MOuntague moua a Fitzherbert, coment vn scire facias fuit port dauer exec̄ del tierce parte del maner de Thorp dun fine & disoit que le veritie del matter fuit que cesty qui leua le fine nauoyt riens en cel tierce part al temps del fine leue, mes que il tenoit les auts deux ptes del maner en comon que vn J S donq̄ tenant de cest tierce pte qui estate en le dit tierce parte le t̄ en cest scire facias ad, et sic il est perillous issue a nous adire q̄ cesty qui leua le fine nauoit riens al temps del fine leue, pur ceo q̄ il fuit t̄ en comon que le tenaunt adonques, & de tres en comō nul sauoit sen̄all Fitzherbert

Issue,

Issint

Jllint est, mez vo⁹ poies dire q̄ cēy q̄ leua le fine al tēps del fin̄ leue nauoit riens sinon en comē oue le dit J. S. qui estate le t̄ ad, & ceo est clere illue, & nul ieopardy. ¶ Mountague. Jllint voilo⁹ faire.

3 Office.

E⁹ le Duche chamber deuant Fitzherbert & aut̄s del counsel le roy Bromley apprentice mēa coment il fuit troue par vn office en le counte de Lancaster deuant certaine commissioners qui Rafe Bydlowe fuit seisye de certaine terre, & t̄ tenust del roy come de son Duche de Lancaster, per quæ seruitia iurator. penitus ignorant, semble que ceo ne poyt estre dit seruice de chiualer, car le Roy ne serr̄ en meliour estate pur terre tenus del duche q̄ vn duke serr̄, si ascun fuit, & ieo entend̄ si vn duke fuit la, & tiel office fuit troue que il ne serra dit seruice de chiualer, car la reason en le case le roye est p̄ cause del non certaynetye, & donque le meulx serra pris pour le roy par reason de son prerogatiue, mes le statute de Magna charta est que les honours & baronies, & tielx serra en mayne le roy, si oiel ils fuer̄ en les mayns des barons, & si le roy voylust faire feoffem̄t del terre parcel dun honour, il couient faire liuere ou autrement rien palla. ¶ Fitzherbert. Le duke de Lancaster vst iura regalia la deins le counte de Lancaster solem̄t, & nient en auter lieu, & ceux tres q̄ teignont de luy come del duche de Lancaster deins m̄ le countye sont tenus de suer liuere apres la mort lour auncestor, & m̄ le prerogatiue ad ennañ, q̄ le roy ad, p q̄ si vous voiles spēd vne client, ieo auise vous pur trauers le office.

4 Barre.

Bd. fo. 146. b. 3.

V⁹ A. fuit oblige en obligation de xx.li. a T. B. et fuit endorce sur tyel condition q̄ sil paya al dit T. B. xl.s. a certaine iour q̄ adonqz il perdra sa forze &c. Et puis le dit B. fuit lye al dit A. en vn auk obligation que fuit endorce sur le parformans de certain conditions especifie en vn endēture, & puis le fine de touts ceux cōditions endorses sur cel darrain obl̄ il y auoit tielx port. Prouided alway that where the saide A. is bounde to the saide B. in an obligation of xx.li. that the said B. shal not sue for the summe cōprised within the same obligation of xx.li. vntil the conditions especified in the saide endenture mētioned in this present obligation be performed. Et puis B. port acē de dett de les xx.li. sur le prim̄ obligac̄. Et le defend̄ pled̄ cest matt̄, & prist auerim̄t q̄ les condic̄ de cē endentur̄ ne sont vnqz performes. Et si cest plee soit bon ou nemy, les Justices fueront en awerousl. ¶ Et semble a Englefield & Shelley Justices q̄ non, car le condition dun oblig̃ serra pris tout pur lauantle del obligour, & nemy del obligee, donqz si sic, cest condition serra en preiudice de B. qui est obligour. Et auxi le condition dun obligatiō doyt estre solement pour sauer le penaltie contenus en meme cel obligation. Mes en le cas icy ceo condition est a defaire auter obligation quel est impertinent, auxi le primer obligac̄ ad vn endorsement sur luy, le quel seruira pur le defesans de ycel. Mes si cest matt̄ vst estt̄

21 E. 7. 24 b.

conte-

contenus en vn paier de endētures faitz entr̄ lobligee & lobligour don ques aurment serra parauenture. ¶ Fitzherbert dit que il est bon cas a voier & disoit as seriants que ils demurgent sur cel en iugement q̄ ils illint fierent. Et la fuit myse vn bō case qui fuit adiuge. Anno. iiii. eiusdem Regis q̄ fuit ryel home fuit oblige en vn singl̄ obligacion a vn Wils, & ceo deliuere a luy come son fait, le quel Wils apres l'liuet del fait escrita vn condicion sur le dorse del obligacion. Et nota en ac cion de dette sur celle defendant plede cel matter, et ceo fuit diē argue en lescheker chamber, & al darreine adiuge que Wils recouera son Dette & damages, mes deuant execution le defēdant sua bē der rour en bank le roy le quel matr̄ ad pēdue en l'bank le roy del dit. iiii. an le roy tāque a oze & est cōtinue per le rolle chesc̄ terin̄, & vncor̄ niēt discusse. Et Fitzherbert, & Englefilde, & Shelley (Norwiche, le chiefe Justice esteāt absēt) disoient que sil estoit bien argue a oze ceo iugemēt voile estre reūse. ¶ Et Englefelde dicebat quod continuacio placiti predicti non reuersati per totum tempus predictum, est in malū exē plum studentium, quod nota.

33 H 8 fo. a. 43 E 3 318. 21 H 7 a 6 b.

14 H 8 27 b. lex mon de Brooke est q̄ si vn de rend̄ sur single obligacion, en lē estruia plusours rendrs & suent distreind, & sur lobligacion bayde or tente.

¶ Explicit annus, xxvi, Henrici octaui

¶ Imprinted at London in fletestrete within Temple Barre at the signe of the hand & starre, by Richard Tottell. 1566.
Cum priuilegio ad imprimendum solum.

Ex. J. 16.
9/6/66